

Α Π Ο Σ Π Α Σ Μ Α

από το 5^ο πρακτικό συνεδρίασης της Οικονομικής Επιτροπής Κάσου.
Αριθμός απόφασης 20/2012.

Π ε ρ ί λ η ψ η

Διακήρυξη μίσθωσης χορτονομής νησιών Κάσου.

Στην Κάσο και στο Δημοτικό Κατάστημα σήμερα 30η Μαΐου 2012 ημέρα Τετάρτη και ώρα 12:00 συνήλθε σε συνεδρίαση η Οικονομική Επιτροπή Κάσου, μετά από μετά από πρόσκληση του Προέδρου της με αριθ. Πρωτ. 1478/24-5-2012, που επιδόθηκε σε καθένα από τα μέλη της Οικονομικής Επιτροπής σύμφωνα με το άρθρο 75 του Ν.3852/10.

Αφού διαπιστώθηκε ότι υπάρχει νόμιμη απαρτία δεδομένου ότι σε σύνολο -7- μελών βρέθηκαν παρόντα - 5 - μέλη:

Π Α Ρ Ο Ν Τ Ε Σ

- 1.- Γεώργιος Κουριαντάκης, Πρόεδρος
- 2.- Ηλίας Γαλανάκης, Αντιπρόεδρος
- 3.- Μαρία Φραγκούλη, Μέλος
- 4.- Μηνάς Ιερομόναχος, Μέλος
- 5.- Ευαγγελία Δημητρίου, Μέλος

Α Π Ο Ν Τ Ε Σ

- 1.- Ιωάννης Μονδάνος εκτός Κάσου
- 2.- Κων/νος Μηνάς, αν και νόμιμα προσκλήθηκε

Τα πρακτικά τηρήθηκαν από τον Δημοτικό υπάλληλο Βιντιάδη Βασίλειο.

Ο Πρόεδρος εισηγούμενος το 5ο θέμα της ημερήσιας διάταξης εξέθεσε ότι σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρου 72 παρ. ε Ν.3852/2010 μέσα στις αρμοδιότητες της είναι και ο καταρτισμός όρων δημοπρασίας για εκμίσθωση δημοτικών εκτάσεων και η σύνταξη της διακήρυξης. Για το λόγο αυτό πρέπει να καταρτισθούν οι όροι δημοπρασίας μίσθωσης των εξής νησιών του Δήμου :

1.- Αστακίδα – Ιούνια, με γνωστά όρια και έκταση που έχουν χαρακτηριστεί σαν περίσσειμα βοσκής και η εκμίσθωσή τους θα διαρκέσει μέχρι και 31-12-2013.

Η Οικονομική Επιτροπή αφού εξέτασε το γεγονός, αφ ενός ότι τα νησιά του Δήμου Κάσου πρέπει να εκμισθωθούν, γιατί τα ποσά της εκμίσθωσης αποτελούν ένα έσοδο του Δήμου και αφ ετέρου θεωρούνται ανέκαθεν σαν περίσσειμα βοσκής, η δε εκμίσθωση γίνεται από το Δήμο, αφού είδε τις διατάξεις του Β.Δ. 8/24-8-58 «περί κωδικοποίησης σε ενιαίο κείμενο νόμου των ισχυουσών διατάξεων περί εσόδων Δήμων και Κοινοτήτων» τα άρθρα 5 και 6 Β.Δ. «περί βεβαίωσης είσπραξης των εσόδων Δήμων και Κοινοτήτων»,

Α π ο φ α σ ί ζ ε ι Ο μ ό φ ω ν α :

- 1.- Χαρακτηρίζει σαν περίσσειμα βοσκοτόπων τα νησιά του Δήμου Κάσου:
 - α.- Αστακίδα – Ιούνια και συντάσσει τους παρακάτω όρους δημοπρασίας:
 - Α.- Εκτίθεται σε φανερή πλειοδοτική δημοπρασία η εκμίσθωση των βοσκοτόπων του Δήμου Κάσου των εξής νησιών :
 - 1.- Αστακίδα – Ιούνια
 - Β. Η δημοπρασία θα πραγματοποιηθεί από την Οικονομική Επιτροπή στα Γραφεία του Δήμου Κάσου την Τρίτη 19 Ιουνίου 2012 και ώρα 10:00 π.μ. .
 - Γ.- Η εκμίσθωση των νησιών θα έχει χρονική διάρκεια μέχρι 31-12-2013.

Δ. Ελάχιστο όριο προσφοράς για το χρονικό διάστημα από 19-6-2012 μέχρι 31-12-2013 της μίσθωσης των νησιών είναι :

Α.- Αστακίδα – Ιούνια 300,00 Ευρώ.

Στη δημοπρασία έχουν δικαίωμα συμμετοχής μόνο Κασιώτες επαγγελματίες κτηνοτρόφοι.

Ε.- Για να γίνει κανείς δεκτός στη δημοπρασία πρέπει να προσκομίσει :

1.- Εγγύηση σε δραχμές ίση προς το 10 % της πιο πάνω οριζόμενης προσφοράς.

2.- Εγγυητή που θα συνυπογράφει τα πρακτικά δημοπρασίας, το ενοικιαστήριο συμβόλαιο και θα γίνει με τον τρόπο αλληλέγγυος υπόχρεος μαζί με τον ενοικιαστή.

ΣΤ. Η εγγύηση επιστρέφεται μετά το τέλος της δημοπρασίας σ' αυτούς που έλαβαν απλά και μόνο μέρος στη δημοπρασία, χωρίς να αναδειχθούν ενοικιαστές πλειοδότες. Δεν επιστρέφεται σ' αυτούς που αναδείχθηκαν τελευταίοι πλειοδότες παρά μετά τη λήξη της σύμβασης και την εκπλήρωση των όρων της.

Ζ.- Το μίσθωμα θα καταβληθεί εξ ολοκλήρου μέσα στο 2012.

Η. Εάν η δημοπρασία αποβεί άκαρπη θα επαναληφθεί την επόμενη εβδομάδα την ίδια ημέρα και ώρα στα Γραφεία του Δήμου Κάσου.

Θ.- Αυτός που θα αναδειχθεί τελευταίος πλειοδότης έχει την υποχρέωση να υπογράψει τα πρακτικά δημοπρασίας μαζί με τον εγγυητή του και το συμβόλαιο ενοικίασης μέσα σε πέντε (5) ημέρες από την κοινοποίηση της απόφασης του Δ.Σ. για έγκριση των πρακτικών αποτελέσματος δημοπρασίας.

Ι. Απαγορεύεται ο τελευταίος πλειοδότης να ενοικιάσει τα νησιά σε τρίτους.

Η απόφαση πήρε α/α 20/2012.

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ

υπ: Γ.Ε.ΚΟΥΡΙΑΝΤΑΚΗΣ

ΤΑ ΜΕΛΗ

υπ: ΗΛ. ΓΑΛΑΝΑΚΗΣ

υπ: Μ. ΦΡΑΓΚΟΥΛΗ

υπ: Μ. ΙΕΡΟΜΟΝΑΧΟΣ

υπ: ΕΥΑΓ. ΔΗΜΗΤΡΙΟΥ

ΣΩΣΤΟ ΑΠΟΣΠΑΣΜΑ ΑΠΟ
ΤΟ ΒΙΒΛΙΟ ΠΡΑΚΤΙΚΩΝ
Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ ΟΙΚ. ΕΠ. ΚΑΣΟΥ

Ο ΕΙΔΙΚΟΣ ΓΡΑΜΜΑΤΕΑΣ

ΓΕΩΡΓΙΟΣ ΕΜΜ. ΚΟΥΡΙΑΝΤΑΚΗΣ

ΒΑΣΙΛΕΙΟΣ Γ. ΒΙΝΤΙΑΔΗΣ