

**ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΝΟΜΟΣ ΛΩΔΕΚΑΝΗΣΟΥ
ΔΗΜΟΣ ΚΑΣΟΥ**

Αριθ. Απόφ: 11/2013

Α Π Ο Σ Π Α Σ Μ Α

από το 6^ο πρακτικό συνεδρίασης της Οικονομικής Επιτροπής του Δήμου Κάσου

Θέμα : Προκήρυξη μίσθωσης χορτονομής νησιών Κάσου

Στην Κάσο και στο Δημοτικό Κατάστημα σήμερα 15η Μαρτίου 2013 ημέρα Παρασκευή και ώρα 12:00 συνήλθε σε συνεδρίαση η Οικονομική Επιτροπή Δήμου Κάσου, μετά από πρόσκληση του Προέδρου της με αριθ. Πρωτ: 687/4-3-2013, που επιδόθηκε νόμιμα με αποδεικτικό στα μέλη της Οικονομικής Επιτροπής σύμφωνα με το άρθρο 75 του Ν.3852/10.

Αφού διαπιστώθηκε ότι υπάρχει νόμιμη απαρτία δεδομένου ότι σε σύνολο -7- μελών βρέθηκαν παρόντα -6 - μέλη:

ΠΑΡΟΝΤΕΣ

1. Γεώργιος Κουριαντάκης, Πρόεδρος
2. Ευαγγελία Δημητρίου, Αντιπρόεδρος
3. Μαρία Φραγκούλη, Μέλος
4. Μηνάς Ιερομόναχος, Μέλος
5. Κωνσταντίνος Μηνάς, Μέλος
6. Εμμανουήλ Σοφίλλας, Μέλος

ΑΠΟΝΤΕΣ

- 1.- Ηλίας Γαλανάκης, εκτός Κάσου

Ο Πρόεδρος πρότεινε την συζήτηση του θέματος, θεωρώντας το κατεπείγον και κάλεσε το Σώμα να αποφασίσει για το κατεπείγον του θέματος.

Το Σώμα δέχθηκε να συζητηθεί το θέμα ως κατεπείγον.

Ο Πρόεδρος εισηγούμενος το προ της ημερήσιας διάταξης εξέθεσε ότι σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρου 72 παρ. ε Ν.3852/2010 μέσα στις αρμοδιότητες της είναι και ο καταρτισμός όρων δημοπρασίας για εκμίσθωση δημοτικών εκτάσεων και η σύνταξη της διακήρυξης. Για το λόγο αυτό πρέπει να καταρτισθούν οι όροι δημοπρασίας μίσθωσης των εξής νησιών του Δήμου :

- 1.- Αστακίδα – Ιούνια, με γνωστά όρια και έκταση που έχουν χαρακτηρισθεί σαν περίσσειμα βοσκής και η εκμίσθωσή τους θα διαρκέσει μέχρι και 31-12-2014.

Η Οικονομική Επιτροπή αφού εξέτασε το γεγονός, αφ ενός ότι τα νησιά του Δήμου Κάσου πρέπει να εκμισθωθούν, γιατί τα ποσά της εκμίσθωσης αποτελούν ένα έσοδο του Δήμου και αφ ετέρου θεωρούνται ανέκαθεν σαν περίσσειμα βοσκής, η δε εκμίσθωση γίνεται από το Δήμο, αφού είδε τις διατάξεις του Β.Δ. 8/24-8-58 «περί κωδικοποίησης σε ενιαίο κείμενο νόμου των ισχυουσών διατάξεων περί εσόδων Δήμων και Κοινοτήτων» τα άρθρα 5 και 6 Β.Δ. «περί βεβαίωσης είσπραξης των εσόδων Δήμων και Κοινοτήτων»,

Αποφασίζει Ομόφωνα:

1.- Χαρακτηρίζει σαν περίσσειμα βοσκοτόπων τα νησιά του Δήμου Κάσου:

α.- Αστακίδα – Ιούνια και συντάσσει τους παρακάτω όρους δημοπρασίας:

Α.- Εκτίθεται σε φανερή πλειοδοτική δημοπρασία η εκμίσθωση των βοσκοτόπων του Δήμου Κάσου των εξής νησιών :

1.- Αστακίδα – Ιούνια

Β. Η δημοπρασία θα πραγματοποιηθεί από την Οικονομική Επιτροπή στα Γραφεία του Δήμου Κάσου την Τρίτη 19 Μαρτίου 2013 και ώρα 12:00 π.μ. .

Γ.- Η εκμίσθωση των νησιών θα έχει χρονική διάρκεια μέχρι 31-12-2014.

Δ. Ελάχιστο όριο προσφοράς για το χρονικό διάστημα από 19-3-2013 μέχρι 31-12-2014 της μίσθωσης των νησιών είναι :

Α.- Αστακίδα – Ιούνια 150,00 Ευρώ.

Στη δημοπρασία έχουν δικαίωμα συμμετοχής μόνο Κασιώτες επαγγελματίες κτηνοτρόφοι.

Ε.- Για να γίνει κανείς δεκτός στη δημοπρασία πρέπει να προσκομίσει :

1.- Εγγύηση σε Ευρώ ίση προς το 10 % της πιο πάνω οριζόμενης προσφοράς.

2.- Εγγυητής που θα συνυπογράψει τα πρακτικά δημοπρασίας, το ενοικιαστήριο συμβόλαιο και θα γίνει με τον τρόπο αλληλέγγυος υπόχρεος μαζί με τον ενοικιαστή.

ΣΤ. Η εγγύηση επιστρέφεται μετά το τέλος της δημοπρασίας σ' αυτούς που έλαβαν απλά και μόνο μέρος στη δημοπρασία, χωρίς να αναδειχθούν ενοικιαστές πλειοδότες. Δεν επιστρέφεται σ' αυτούς που αναδείχθηκαν τελευταίοι πλειοδότες παρά μετά τη λήξη της σύμβασης και την εκπλήρωση των όρων της.

Ζ.- Το μίσθωμα θα καταβληθεί εξ ολοκλήρου μέσα στο 2013.

Η. Εάν η δημοπρασία αποβεί άκαρπη θα επαναληφθεί την επόμενη εβδομάδα την ίδια ημέρα και ώρα στα Γραφεία του Δήμου Κάσου.

Θ.- Αυτός που θα αναδειχθεί τελευταίος πλειοδότης έχει την υποχρέωση να υπογράψει τα πρακτικά δημοπρασίας μαζί με τον εγγυητή του και το συμβόλαιο ενοικίασης μέσα σε πέντε (5) ημέρες από την κοινοποίηση της απόφασης του Δ.Σ. για έγκριση των πρακτικών αποτελέσματος δημοπρασίας.

Ι. Απαγορεύεται ο τελευταίος πλειοδότης να ενοικιάσει τα νησιά σε τρίτους.

Η απόφαση πήρε α/α 11/2013

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ

υπ: Γεώργιος Εμμ. Κουριαντάκης

ΤΑ ΜΕΛΗ

υπ: Ευαγγελία Δημητρίου

υπ: Μαρία Φραγκούλη

υπ: Μηνάς Ιερομόναχος

υπ: Κωνσταντίνος Μ. Μηνάς

υπ: Εμμανουήλ Σοφίλλας

Σωστό απόσπασμα από

το βιβλίο πρακτικών

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ Ο. Ε ΚΑΣΟΥ

Γεώργιος Εμμ. Κουριαντάκης