

## Α Π Ο Σ Π Α Σ Μ Α

από το 1<sup>ο</sup> πρακτικό συνεδρίασης της Οικονομικής Επιτροπής Κάσου.  
Αριθμός απόφασης 6/2011.

### Π ε ρ ί λ η ψ η

Εξέταση ιδιωτικού συμφωνητικού λύσης μίσθωσης (ΕΜΠΟΡΙΚΗ ΤΡΑΠΕΖΑ).

Στην Κάσο και στο Δημοτικό Κατάστημα σήμερα 7η Φεβρουαρίου 2012 ημέρα Τρίτη και ώρα 12:00 συνήλθε σε συνεδρίαση η Οικονομική Επιτροπή Κάσου, μετά από μετά από πρόσκληση του Προέδρου της με αριθ. Πρωτ. 295/2-2-2012, που επιδόθηκε σε καθένα από τα μέλη της Οικονομικής Επιτροπής σύμφωνα με το άρθρο 75 του Ν.3852/10.

Αφού διαπιστώθηκε ότι υπάρχει νόμιμη απαρτία δεδομένου ότι σε σύνολο -7- μελών βρέθηκαν παρόντα - 5 - μέλη:

#### Π Α Ρ Ο Ν Τ Ε Σ

- 1.- Γεώργιος Κουριαντάκης, Πρόεδρος
- 2.- Μαρία Φραγκούλη, Μέλος
- 3.- Μηνάς Ιερομόναχος, Μέλος
- 4.-Ιωάννης Μονδάνος, Μέλος
- 5.- Ευαγγελία Δημητρίου, Μέλος

#### Α Π Ο Ν Τ Ε Σ

- 1.- Ηλίας Γαλανάκης. Εκτός Κάσου
- 2.- Κων/νος Μηνάς, αν και νόμιμα προσκλήθηκε

Τα πρακτικά τηρήθηκαν από τον Δημοτικό υπάλληλο Βιντιάδη Βασίλειο.

Ο Πρόεδρος εισηγούμενος το 6<sup>ο</sup> θέμα της ημερήσιας διάταξης εξέθεσε ότι η ΕΜΠΟΡΙΚΗ ΤΡΑΠΕΖΑ ΤΗΣ ΕΛΛΑΔΟΣ Α.Ε. έχει συνάψει σύμβαση εκμίσθωσης χώρου με τον Δήμο Κάσου, δυνάμει του υπ αριθμ. 5/5/1999 ιδιωτικού συμφωνητικού μίσθωσης, εμβαδού 50 τ.μ. που βρίσκεται στην θέση "ΑΥΛΑΚΑΣ" του οικισμού Φρυ του Δήμου Κάσου. Η μίσθωση αυτή συνομολογήθηκε για χρονικό διάστημα τεσσάρων (4) ετών, ήτοι από 1/9/1999, ημερομηνία εγκατάστασης την κατασκευής της Τράπεζας (ΚΙΟΣΚΙ) έως 31/8/2003, με δικαίωμα της Τράπεζας να την παρατείνει μονομερώς για δύο (2) χρόνια ακόμη, παρατάθηκε δε μέχρι την 31/8/2005. Έκτοτε η μίσθωση παρατάθη σιωπηρώς και κατέστη αόριστης διάρκειας.

Στη συνέχεια κάλεσε την Οικονομική Επιτροπή να προβεί στη λήψη απόφασης σχετικά με τη λύση της σύμβασης μίσθωσης.

Η Οικονομική Επιτροπή, μετά από διαλογική συζήτηση, αφού άκουσε την εισήγηση του Προέδρου και είδε το από 5/5/1999 συμφωνητικό μίσθωσης,

### **ΑΠΟΦΑΣΙΖΕΙ ΟΜΟΦΩΝΑ :**

- 1.- Λύεται η ως άνω μίσθωση την 31/12/2011 αζημίως εκατέρωθεν και αποδίδεται το μίσθιο στον Δήμο Κάσου κενό, χωρίς φθορές, πέραν των εκ της συνήθους χρήσεως προερχομένων και χωρίς να οφείλονται μισθώματα, κοινόχρηστα ή άλλα ποσά από οποιαδήποτε αιτία.
- 2.- Τα μέρη να συνομολογήσουν ότι δεν υφίστανται μεταξύ τους απαιτήσεις ή λοιπές οικονομικές εκκρεμότητες που να προέρχονται από την ανωτέρω λυθείσα σύμβαση μίσθωσης.
- 3.- Ο εκμισθωτής παραλαμβάνει ανεπιφύλακτα το μίσθιο στην κατάσταση που αυτό ευρίσκεται και δηλώνει ότι δεν έχει, ούτε διατηρεί καμία αξίωση κατά της μισθώτριας

Τράπεζας εξ αιτίας της μισθωτικής σχέσεως ή άλλης αιτίας, έχοντας ικανοποιηθεί πλήρως.

4.- Εξουσιοδοτεί τον Αντιδήμαρχο Κάσου κ. Γεώργιο Κουριαντάκη του Εμμανουήλ, να υπογράψει ως εκπρόσωπος του Δήμου Κάσου το Ιδιωτικό Συμφωνητικό Λύσης της Μίσθωσης.

Η απόφαση πήρε α/α 6/2012.

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ  
υπ: Γ.Ε.ΚΟΥΡΙΑΝΤΑΚΗΣ

ΤΑ ΜΕΛΗ  
υπ: Μ. ΙΕΡΟΜΟΝΑΧΟΣ  
υπ: Μ.Ε.ΦΡΑΓΚΟΥΛΗ  
υπ: Ι. Α. ΜΟΝΔΑΝΟΣ  
υπ: ΕΥΑΓ. ΔΗΜΗΤΡΙΟΥ

ΣΩΣΤΟ ΑΠΟΣΠΑΣΜΑ ΑΠΟ  
ΤΟ ΒΙΒΛΙΟ ΠΡΑΚΤΙΚΩΝ  
Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ ΟΙΚ. ΕΠ. ΚΑΣΟΥ

Ο ΕΙΔΙΚΟΣ ΓΡΑΜΜΑΤΕΑΣ

ΓΕΩΡΓΙΟΣ ΕΜΜ. ΚΟΥΡΙΑΝΤΑΚΗΣ

ΒΑΣΙΛΕΙΟΣ Γ. ΒΙΝΤΙΑΔΗΣ