

ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΝΟΜΟΣ ΔΩΔΕΚΑΝΗΣΟΥ
ΔΗΜΟΣ ΚΑΣΟΥ

Αριθ. Απόφ: 8/2015

Α Π Ο Σ Π Α Σ Μ Α
από το 1^ο πρακτικό της 09-01-2015
συνεδριάσεως του Δημοτικού Συμβουλίου
Δήμου Κάσου

Θέμα: «Μίσθωση ακινήτου για την στάθμευση οχημάτων Δήμου Κάσου».

Στην Κάσο και στο Δημοτικό Κατάστημα σήμερα 09^η Ιανουαρίου 2015 ημέρα Παρασκευή και ώρα 17:00, συνήλθε σε τακτική συνεδρίαση το Δημοτικό Συμβούλιο Κάσου, μετά από την υπ' αριθμόν 10/05-01-2015 πρόσκληση του Προέδρου του Δημοτικού Συμβουλίου σε καθένα από τους Δημοτικούς Συμβούλους καθώς και στη Δήμαρχο Κάσου σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρου 67 του Ν. 3852/2010.

Αφού διαπιστώθηκε ότι παρίσταται η Δήμαρχος Κάσου και ότι υπάρχει νόμιμη απαρτία δεδομένου ότι σε σύνολο 13 μελών βρέθηκαν παρόντα δέκα (10) μέλη, ήτοι:

Παρόντες

- | | |
|---------------------------|------------|
| 1. Συμσερίδης Νικόλαος | Πρόεδρος |
| 2. Δημητρίου Ευαγγελία | Γραμματέας |
| 3. Μαλανδρή Μαρία | Μέλος |
| 4. Μαστροπαύλος Νικόλαος | Μέλος |
| 5. Ζάγορας Αντώνιος | Μέλος |
| 6. Παπαγεωργίου Βασίλειος | Μέλος |
| 7. Γενειάδου Λαμπρινή | Μέλος |
| 8. Περσελής Κωνσταντίνος | Μέλος |
| 9. Δασκαλάκη Ιουλία | Μέλος |
| 10. Κρητικός Νικήτας | Μέλος |

Απόντες

1. Παμπαφίκος Γεώργιος, με άδεια
2. Ιερομόναχος Αντώνιος, με άδεια
3. Παρλής Εμμανουήλ, με άδεια

Η Δημοτική υπάλληλος Φιλιππίδη Φωτεινή, τήρησε τα πρακτικά.

Ο Δ.Σ. κος Μαστροπαύλος Νικόλαος αποχώρησε από την αίθουσα κατά τη διάρκεια συζήτησης του 3^{ου} θέματος της ημερήσιας διάταξης.

Ο Πρόεδρος εισηγούμενος το 7^ο θέμα ημερήσιας διάταξης, εξέθεσε ότι: «Στο Δήμο μας υπάρχει ανάγκη για μίσθωση ακινήτου στο οποίο θα στεγαστούν οχήματα ιδιοκτησίας μας (λεωφορείο, σχολικό, κλπ). Η μίσθωση του χώρου αυτού κρίνεται επιβεβλημένη, αφού ο Δήμος μας δεν διαθέτει ανάλογο χώρο, η δε αναγκαιότητα της διαφύλαξης των οχημάτων του Δήμου είναι δεδομένη. Προκειμένου να βρεθεί το κατάλληλο προς μίσθωση ακίνητο, προτείνω τη διεξαγωγή δημοπρασίας σύμφωνα με το ΠΔ 270/81.

Σύμφωνα με την παρ. 1 του άρθρου 72 του ν. 3852/10, η κατάρτιση των όρων, η σύνταξη της διακήρυξης και η διεξαγωγή και κατακύρωση όλων των δημοπρασιών είναι αρμοδιότητα της οικονομικής επιτροπής.

Με την παρ. 1 του αρ. 7 του ΠΔ 270/81 ορίζεται ότι: «1. Η δημοπρασία εκποιήσεως ακινήτων κτημάτων των δήμων και κοινοτήτων ενεργείται μετά προηγουμένη καταμέτρηση και εκτίμηση του εκποιουμένου κτήματος, παρ' επιτροπής, οριζόμενης υπό του δημοτικού ή κοινοτικού συμβουλίου και αποτελουμένης εκ δύο μελών αυτού, του ενός οριζόμενου ως προέδρου αυτής και ενός μηχανικού της τεχνικής υπηρεσίας του δήμου ή της κοινότητας, ή όπου δεν υφίσταται τοιαύτη υπηρεσία εξ' ενός μηχανικού ή υπομηχανικού της ΤΥΔΚ οριζόμενου υπό του δημάρχου ή του νομάρχου κατά περίπτωση». Τα ανωτέρω ισχύουν και στην περίπτωση των μισθώσεων ακινήτων σύμφωνα με την παρ.2 του άρθρου 9 του ιδίου ΠΔ.

Λαμβάνοντας υπόψη τα παραπάνω αναφερόμενα, εισηγούμαι την έγκριση μίσθωσης ακινήτου στο οποίο θα στεγαστούν τα οχήματα ιδιοκτησίας του Δήμου μας, με την ακόλουθη διαδικασία:

- Οι όροι του διαγωνισμού θα καταρτιστούν από την Οικονομική Επιτροπή.
- Η δημοπρασία θα διεξαχθεί από την Οικονομική Επιτροπή.
- Η εκτίμηση του ακινήτου θα γίνει από την επιτροπή του άρθρου 7 του Π.Δ. 271/80».

και κάλεσε το Σώμα να αποφασίσει σχετικά

Το Δ.Σ. μετά από διαλογική συζήτηση αφού άκουσε την εισήγηση του Προέδρου

ΑΠΟΦΑΣΙΖΕΙ ΟΜΟΦΩΝΑ

Την έγκριση μίσθωσης ακινήτου στο οποίο θα στεγαστούν τα οχήματα ιδιοκτησίας του Δήμου μας, με την ακόλουθη διαδικασία:

- Οι όροι του διαγωνισμού θα καταρτιστούν από την Οικονομική Επιτροπή.
- Η δημοπρασία θα διεξαχθεί από την Οικονομική Επιτροπή.
- Η εκτίμηση του ακινήτου θα γίνει από την επιτροπή του άρθρου 7 του Π.Δ. 271/80».

Με την παρατήρηση του κ. Περσελή «Με τον όρο να μπει χρονοδιάγραμμα μέχρι να βγάλουμε μια οικοδομική άδεια και να φτιάξουμε σε χώρο του Δήμου θέσεις στέγασης των οχημάτων του Δήμου».

Η απόφαση πήρε α/α 8/2015

Ο Πρόεδρος

Τα Μέλη

Υπ: Συμσερίδης Νικόλαος

Υπ: Μαλανδρή Μαρία

Υπ: Δημητρίου Ευαγγελία

Υπ: Ζάγορας Αντώνιος
Υπ: Μαστροπαύλος Νικόλαος
Υπ: Ζάγορας Αντώνιος
Υπ: Παπαγεωργίου Βασίλειος
Υπ: Γενειάδου Λαμπρινή
Υπ: Περσελής Κωνσταντίνος
Υπ: Δασκαλάκη Ιουλία
Υπ: Κρητικός Νικήτας

Ακριβές Απόσπασμα
από το Βιβλίο Πρακτικών
Ο Πρόεδρος ΔΣ Κάσου

Συμσερίδης Νικόλαος